



NIEUW TILIAANS

4 Woningen te Luyksgestel

Datum: 04-08-2024

Bouw nr	Woningtype	Perceeloppervlakte ca. m ²	Perceeloppervlakte exclusief brandgang ca. m ²	Oppervlakte brandgang ca. m ²	Woonoppervlakte m ² (GBO)	Inhoud m ³	Prijs v.o.n.	Status
Fase 2 koopwoningen								
1	Twee-onder-een-kapwoning	394	394	0	161	623	€ 525.000,-	In optie
2	Twee-onder-een-kapwoning	321	321	0	159	616		Verkocht
3	Hoekwoning	211	201	10	119	494	€ 429.000,-	In optie
8	Hoekwoning	252	252	0	119	494		Verkocht

- De woonoppervlaktes (GBO) zijn exclusief de stenen/houten (tuin)berging.
- De inhoudsmaten zijn inclusief de stenen berging, exclusief de houten tuinberging.
- De afmetingen/perceeloppervlakte/inhoud van de woningen betreffen circa maten, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
- Verkooprijzen zijn vrij op naam, inclusief 21% BTW, doch exclusief grond- en termijnrente.
- De grondrente á 6% wordt op jaarbasis berekend met ingang vanaf 14 dagen na het in vervulling gaan van de opschortende voorwaarden (omgevingsvergunning onherroepelijk, bewijs van planacceptatie door Woningborg afgegeven en tenminste 70% van de woningen verkocht).
- Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Verkoop en informatie:



Ontwikkeling:



Ontwikkeling:



Ontwikkeling:



Realisatie:



Van Santvoort Makelaars
Nieuwstraat 62
5521 CD Eersel
T 0497 51 33 93
nieuwbouw@eersel.vansantvoort.nl
www.vansantvoort.nl

Reuvers Projectontwikkeling B.V.
Maaskade 18
5347 KD Oss
T 0412 63 01 00
oss@reuversbouw.nl
www.reuversbouw.nl

Profero Vastgoed
T 013 504 37 65
www.proferovastgoed.nl

Cornelis Huygens Projectontwikkeling
Boxtelseweg 26
5261 NE Vught
T 073 684 85 57
contact@cornelishuygens.nl
www.cornelishuygens.nl

Borrenbergs Bouwbedrijf B.V.
Dorpstraat 104
5575 AE Luyksgestel
T 0497 54 14 78
info@borrenbergsbouwbedrijf.nl
www.borrenbergsbouwbedrijf.nl